

A large, stylized green letter 'S' graphic, composed of two curved segments. The top segment is a rounded shape that curves to the left, and the bottom segment is a rounded shape that curves to the right. The text 'WIR STELLEN UNS VOR...' is centered within the upper curve of the 'S'.

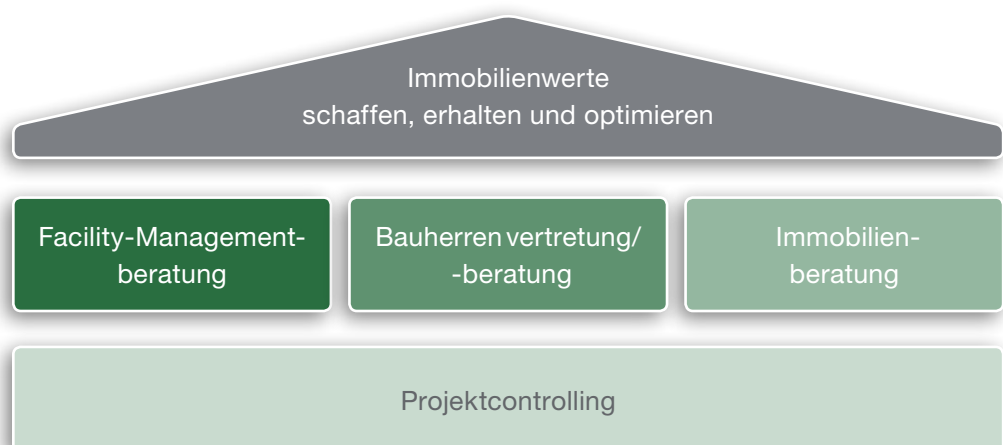
WIR STELLEN UNS VOR...

BERATUNGSANSATZ

- Wir verstehen uns als **aktive Mitunternehmer** und arbeiten mit unseren Kunden **Hand in Hand**
- Wir arbeiten mit **spezifisch an Unternehmen und an die öffentliche Hand angepassten Methoden** und Vorgehensweisen, die wir kontinuierlich weiterentwickeln und deren Nutzen wir in einer Grosszahl von Projekten täglich beweisen
- Als **Generalunternehmer in unseren Spezialgebieten** bieten wir unseren Kunden **Komplettlösungen** aus einer Hand an und können auch komplexe Projekte umfassend abwickeln. Wir verstärken uns gezielt mit externen Spezialisten wie Rechtsanwälten, Energieberatern, Planungsbüros usw.
- Wir **übernehmen Verantwortung** – wo es sinnvoll ist auch mit einem **erfolgsabhängigen Honorar**.
- **Transparentes Honorar** – alle Aufwendungen und Spesen werden einzeln ausgewiesen und nicht pauschal in Rechnung gestellt. Unsere Kunden haben die **volle Kostenkontrolle**.

Das Axalo Kompetenzzentrum unterstützt Unternehmen und die öffentliche Hand mit umsetzungsorientierter Beratung in den Bereichen Facility-Managementberatung, Bauherrenvertretung / -beratung und Immobilienberatung.

PROFIL



DIENSTLEISTUNGEN

Facility-Management-beratung

Fachbereiche

- Strategisches FM
- Kaufmännisches FM
- Technisches FM
- Infrastrukturelles FM

Übernahme von Gesamt- und Teilprojekten von A-Z

- Analyse im Bereich FM, Kosten, Abläufe, Prozesse sowie Strategie
- Planung durch Erarbeitung eines Massnahmenkataloges zur Optimierung und Verbesserung
- Umsetzung und Controlling der gewünschten Massnahmen

Bauherrenvertretung / -beratung

Wir vertreten Sie als Bauherrschaft mit denjenigen Mitwirkenden in ihrem Interesse, die Sie bestimmen.

- Architekten, Fachplanern
- Unternehmern, General- und Totalunternehmern
- Verkaufsorganisationen
- Landeigentümern und der Öffentlichkeit
- Behörden
- Mitarbeiter/-Innen
- Nachbarschaften

Immobilienberatung

Die Tätigkeit in diesem Beratungsfeld zielt auf die Optimierung der Wertschöpfung bei der strategischen Führung von Immobilienportfolios.

- Strategische Immobilienberatung für Investoren und Unternehmen sowie der öffentlichen Hand
- Div. Beratungsdienstleistungen im Immobiliensektor
- Beratung in Minergie- und Passivbauten
- Vertragsmanagement
- Durchführung von Architekturwettbewerben
- Immobilienkonzepte erarbeiten

Wir wickeln für Sie im Sinne eines Generalunternehmers gesamte Projekte ab oder unterstützen Sie punktuell bei einzelnen Fachfragen.

Projektcontrolling

- Controlling Termine
- Controlling Kosten
- Controlling Planung
- Controlling Organisation
- Controlling Prozesse
- Controlling Gesamtprojekte

Unser Leistungsumfang umfasst Definition, Kontrolle und Steuerung um den Entscheidungsträger mit den notwendigen Informationen zu versorgen.

Basis unserer Dienstleistungen ist unsere fundierte Finanzkompetenz im Bereich Immobilien.

KONTAKT



Dieter Büchel, MBA FH.

Geschäftsführer

- Seit über 15 Jahren im Bereich Immobilien, Bau- und Facility-Management tätig.
- Strategie Manager bei der Hilti Aktiengesellschaft, Globales Facility- Management and New Buildings
- Öffentliche Hand, Leiter diverser Projekte und Mitglied der Veraltungsbautenkommission
- Verschiedene Positionen in KMU und Gewerbebetrieben im Baugewerbe/-sektor

dieter.buechel@axalo.com

T +423 388 29 24

M +41 78 780 29 24



Dr. Patrick Kranz, CFA

Verwaltungsratspräsident

- Diverse Positionen in der Unternehmensberatung u.a. bei McKinsey & Company und einer Schweizer Private Equity Gesellschaft
- Langjährige Erfahrung in Bereich Projektmanagement, Sanierung/Restrukturierung, Kauf/-Verkauf von Unternehmen und Finanzberatung
- Mitinhaber zwei weiterer Unternehmen und mehrfaches Verwaltungsratsmitglied in privaten und öffentlichen Unternehmen

patrick.kranz@axalo.com

T +423 388 29 27

M +41 78 780 29 27



AXALO KOMPETENZZENTRUM FÜR IMMOBILIEN AG

Hauptsitz · FL-9490 Vaduz · T +423 388 29 29 · F +423 388 29 20

Zweigniederlassung · CH-7000 Chur · T +41 81 733 29 29 · F +41 81 733 29 20

www.axalo.com · info@axalo.com